

## URBANIZACIÓN TERRA SUITE LARA I

### Esquema de Pre-venta

Precio de Venta: **Bs.F. 510.000,00**

Monto Total Inicial : **Bs.F. 270.000,00**

Fraccionada: : **150.000,00 Bs.F.**

Reserva: **Bs.F. 60.000,00**

4 Cuotas por Bs.F. 22.500,00 C/U hasta Junio 2.010.

El Restante de la Inicial podría ser a través del Fondo de Jubilaciones y Pensiones Personal UPEL hasta un máximo de Bs.F.120.000,00 dependiendo de la capacidad de pago al momento de firmarse la respectiva reserva. Sujeto a la Aprobación del Fondo.

**OPCIÓN Nº 1**  
Plazo: 10 Años  
Cuotas Mensuales: 120 x 931,60 Bs.F.  
Cuotas Semestrales: 20 x 5.663,58 Bs.F.

**OPCIÓN Nº 2**  
Plazo: 15 Años  
Cuotas Mensuales: 180 x 799,04 Bs.F.  
Cuotas Semestrales: 30 x 4.835,18 Bs.F.

**OPCIÓN Nº 3**  
Plazo: 20 Años  
Cuotas Mensuales: 240 x 746,11 Bs.F.  
Cuotas Semestrales: 40 x 4.500,55 Bs.F.

Nota: Los Bs.F. 240.000,00 Restantes pueden ser tramitados a través de LPH si los ingresos del solicitantes (s) es de BsF. 7.000,00 mensual. Cuota Aproximada BsF. 2.387,32.



Barquisimeto Este

### PARA MAYOR INFORMACION FAVOR CONTACTAR A:

Promotora Fonjupel: Lic. José Gregorio Velazquez 0414-3897118.

Coldwell Banker: 0251-2548226/ 0251-2547398 / 0416-6541560. Torre Milenium  
Final Avd. Los Leones, Nivel El Parral Local NP-27. Barquisimeto.



Muebles y Decoración realizado por : **Mariana de Lujo**  
Representada por Mariana González. Teléfono: 0251-2526194 ó 0424-516714

**PROMOCIÓN VALIDA SOLO PARA PERSONAL DE LA UPEL**

**Precio y Plan Sujeto a Cambio sin previo aviso.**

**Fecha Culminación de Obra: 31-07-2010.**

Nota: Precio de Parcela Básica de 135 mts<sup>2</sup>. El Metro adicional se calcula a BsF. 500,00 por mts<sup>2</sup>